

Zamawiający:**EKO ENERGIA LUBLIN Sp. z o.o.**

z siedzibą w Lublinie;
ul. Metalurgiczna 9B,
20-234 Lublin.



Dotyczy: postępowania przetargowego na zaprojektowanie, wykonanie, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji inwestycji pod nazwą „Budowa Instalacji Termicznego Przekształcania Frakcji Kalorycznej z Odpadów Komunalnych w Lublinie”

ODPOWIEDZI NA PYTANIA, WYJAŚNIENIA TREŚCI ORAZ MODYFIKACJA SWZ – SERIA 09

Niniejsza seria ma celu uporządkowanie kwestii związanych z tematyką ubezpieczeń

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania/wnioski dotyczące treści SWZ.

Niniejszym Zamawiający publikuje doprecyzowanie odpowiedzi na pytania 574 oraz 600 (nadając im charakter nadrzędny w stosunku do wcześniej udzielonych), oraz odpowiedzi na pytania 617-627.

Jednocześnie do dokumentu załączono zmodyfikowany Załącznik 1, jego treść w przedstawionej poniżej formie, jest obowiązująca od daty publikacji.

574 Pytanie / Wniosek:

[1] Dotyczy: CZĘŚĆ III SWZ: PROJEKT UMOWY, &30 Ubezpieczenie, pkt. 4.

Zwracamy uwagę, że w niniejszym punkcie pod pojęciem "ubezpieczenie budowy" wymienionych jest kilka różnych ubezpieczeń:

Robót, urządzeń, sprzętu budowy. W tym przypadku zastosowanie ma ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy (tzw. CAR).

Pracowników lub innych osób, za które odpowiada Wykonawca lub przy pomocy, których realizuje Przedmiot Umowy.

Zapis jest tak sformułowany, że do wszystkich ubezpieczeń wymagana jest suma ubezpieczenia nie mniejsza niż 110% Ceny Umownej co wydaje się oczywistym błędem. Taki wymóg powinien dotyczyć jedynie ubezpieczenia Robót. Suma ubezpieczenia urządzeń i sprzętu powinna odpowiadać ich wartości lub też częściej spotykanym wariantem w ramach ubezpieczenia CAR jest ustalenie limitu w wysokości np. 1.000.000 lub 2.000.000 PLN w systemie tzw. na pierwsze ryzyko.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 574

Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące ubezpieczeń określone w §30 Projektu Umowy należy interpretować łącznie z postanowieniami Załącznika nr 1 do niniejszych odpowiedzi, który stanowi dokument nadrzędny i wiążący w zakresie zasad, zakresu oraz parametrów wymaganej ochrony ubezpieczeniowej.

W odniesieniu do zgłoszonych uwag Zamawiający potwierdza, że:

1. Wymóg posiadania sumy ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż 110% Ceny Umownej odnosi się wyłącznie do ubezpieczenia Robót w ramach ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) i nie dotyczy pozostałych rodzajów ubezpieczeń wymaganych Umową.
2. Suma ubezpieczenia CAR/EAR dla Robót powinna zostać ustalona jako jedna, łączna suma, odpowiadająca wartości zapewniającej pełne odtworzenie Robót, przy czym przyjmuje się, że suma ta powinna odpowiadać większej z następujących wartości:
 - o 110% Ceny Umownej netto, o której mowa w Umowie, albo
 - o wynagrodzeniu netto należnemu Wykonawcy powiększonemu o wartość dostaw inwestorskich, jeżeli takie dostawy będą występowały.

Powyższe rozwiązanie ma na celu zapewnienie ciągłości i adekwatności ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji Kontraktu, niezależnie od struktury finansowania Robót.

3. Pozostałe wymagane ubezpieczenia nie podlegają zasadzie 110% Ceny Umownej, a ich minimalne sumy ubezpieczenia lub limity odpowiedzialności zostały określone odrębnie w Załączniku nr 1 poniżej, w szczególności:
 - o w zakresie ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) – minimalna suma ubezpieczenia wynosi 100 000 PLN na jedną osobę;
 - o w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności – obowiązuje suma gwarancyjna nie niższa niż 50 000 000 PLN w rocznym okresie ubezpieczenia, dedykowana realizacji Przedmiotu Umowy;
 - o w zakresie odpowiedzialności cywilnej w ramach ubezpieczenia CAR/EAR (sekcja II – TPL) – obowiązuje limit odpowiedzialności nie niższy niż 20 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - o w zakresie ubezpieczenia sprzętu i urządzeń budowy – suma ubezpieczenia odpowiada ich rzeczywistej wartości, z dopuszczeniem ustalenia limitów odpowiedzialności w systemie pierwszego ryzyka, zgodnie z praktyką rynkową.
4. Pojęcia używane w SWZ i Projekcie Umowy, takie jak „ubezpieczenie budowy”, „ubezpieczenie Robót” oraz „ubezpieczenie CAR/EAR”, należy rozumieć jako odnoszące się do jednego ubezpieczenia – ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), zgodnie z zakresem i definicjami określonymi w Załączniku nr 1 poniżej.
5. Powyższe wyjaśnienia mają charakter doprecyzowujący, nie wprowadzają zmian w zakresie wymaganej ochrony ubezpieczeniowej ani w alokacji ryzyk pomiędzy Stronami i nie stanowią modyfikacji SWZ, lecz potwierdzają sposób interpretacji obowiązujących postanowień.

600 Pytanie / Wniosek:

[9] Prosimy o wprowadzenie modyfikacji w §30 ust. 4. Zamawiający ustalił limit 110% Ceny Umownej zarówno dla ubezpieczenia CAR (Roboty, urządzenia, sprzęt budowy), jak również ubezpieczenia pracowników (NNW lub OC Pracodawcy - nie wiadomo). Zwracamy uwagę, że ubezpieczenie CAR to przede wszystkim ochrona dla szkód rzeczowych powstałych w realizowanych robotach. Dla ochrony wypadków pracowników służą ubezpieczenia NNW (jest o nim mowa w §30 ust. 3 pkt 1), OC Pracodawcy (z reguły zawarte w ubezpieczeniu OC działalności), a dla ochrony wypadków innych osób służy ubezpieczenie OC działalności. Postulujemy by doprecyzować, odpowiednio rozgraniczyć i dopasować sumy ubezpieczenia do poszczególnych rodzajów wymaganych ubezpieczeń zgodnie z dobrymi praktykami rynkowymi. Literalnie czytając aktualny zapis to ubezpieczenie pracowników

(NNW lub OC Pracodawcy - nie wiadomo) powinno opiewać na wartość kontraktu co jest oczywiście nieosiągalne.

Wnosimy o ograniczenie limitu ubezpieczenia CAR do 100% Ceny Umownej, zgodnie z dobrymi praktykami rynkowymi.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 600

Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), w tym wysokości sumy ubezpieczenia, zostały określone w §30 Projektu Umowy oraz w zmodyfikowanym Załączniku nr 1 poniżej, który stanowi dokument nadrzędny i wiążący w tym zakresie.

W odniesieniu do zgłoszonych uwag Zamawiający wskazuje, że:

1. Ubezpieczenie CAR/EAR ma na celu zabezpieczenie Robót jako przedmiotu Umowy, w szczególności przed skutkami szkód rzeczowych powstałych w trakcie realizacji Robót, montażu, prób, testów i rozruchów, a także innych czynności realizowanych w ramach Umowy.
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości ograniczenia sumy ubezpieczenia CAR/EAR do poziomu 100% Ceny Umownej, gdyż takie rozwiązanie mogłoby prowadzić do niedostatecznego zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w szczególności w przypadku szkód powstałych w zaawansowanej fazie realizacji Robót lub w sytuacji wzrostu wartości Robót w trakcie realizacji Kontraktu.
3. Suma ubezpieczenia CAR/EAR dla Robót powinna zostać ustalona jako jedna, łączna suma, zapewniająca pełne odtworzenie Robót, przy czym – zgodnie z zasadami określonymi w Załączniku nr 1 poniżej – suma ta powinna odpowiadać większej z następujących wartości:
 - o 110% Ceny Umownej netto, o której mowa w Umowie, albo
 - o wynagrodzeniu netto należnemu Wykonawcy powiększonemu o wartość dostaw inwestorskich, jeżeli takie dostawy będą występowały.

Powyższy sposób ustalenia sumy ubezpieczenia ma na celu zapewnienie ciągłości i adekwatności ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji Umowy.

4. Zamawiający potwierdza jednocześnie, że pozostałe wymagane ubezpieczenia nie podlegają zasadzie 110% Ceny Umownej, a ich minimalne sumy ubezpieczenia lub limity odpowiedzialności zostały określone odrębnie w Załączniku nr 1 poniżej, w szczególności:
 - o w zakresie ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) – minimalna suma ubezpieczenia wynosi 100 000 PLN na jedną osobę;
 - o w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności – obowiązuje suma gwarancyjna nie niższa niż 50 000 000 PLN w rocznym okresie ubezpieczenia, dedykowana realizacji Przedmiotu Umowy;
 - o w zakresie odpowiedzialności cywilnej w ramach ubezpieczenia CAR/EAR (sekcja II – TPL) – obowiązuje limit odpowiedzialności nie niższy niż 20 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - o w zakresie ubezpieczenia sprzętu i urządzeń budowy – suma ubezpieczenia odpowiada ich rzeczywistej wartości, z dopuszczeniem ustalenia limitów odpowiedzialności w systemie pierwszego ryzyka, zgodnie z praktyką rynkową.
5. Zamawiający podkreśla, że ubezpieczenia NNW, OC działalności oraz OC pracodawcy pełnią odrębne i uzupełniające funkcje ochronne i nie zastępują ubezpieczenia CAR/EAR, którego przedmiotem są Roboty i mienie związane z realizacją Umowy.

6. Powyższe wyjaśnienia mają charakter doprecyzowujący, nie wprowadzają zmian w zakresie wymaganej ochrony ubezpieczeniowej ani w alokacji ryzyk pomiędzy Stronami oraz nie stanowią modyfikacji SWZ, a jedynie potwierdzają obowiązujący sposób interpretacji postanowień §30 Projektu Umowy w związku z Załącznikiem nr 1 poniżej.

617. Pytanie / Wniosek:

1. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuje o ujednoczenie wymogów i pojęć dotyczących okresów obowiązywania wymaganych polis, ponieważ:

- a. w odpowiedzi na pytanie nr 283 wskazano, że polisa CAR/EAR powinna obowiązywać *w okresie od dnia przekazania Terenu Budowy do dnia podpisania Protokołu Przejęcia Instalacji do eksploatacji,*

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie użyte w SIWZ, Projekcie Umowy oraz Załączniku nr 1 określenia odnoszące się do początku i końca okresu obowiązywania ubezpieczenia CAR/EAR należy rozumieć jednolicie.

- b. w Załączniku 1 pkt 1.2 wskazano, że *ubezpieczenie [CAR/EAR] będzie utrzymane w całym okresie realizacji kontraktu tj. od dnia wejścia na plac budowy (rozpoczęcia prac) pierwszego wykonawcy lub rozładowania pierwszej dostawy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bądź innego dokumentu uprawniającego do oddania inwestycji do użytkowania,*

Odp. Okres ochrony ubezpieczeniowej CAR/EAR obejmuje czas od faktycznego rozpoczęcia robót lub czynności przygotowawczych na terenie inwestycji (w tym w szczególności wejścia na plac budowy lub rozładunku pierwszej dostawy) do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego lub innego dokumentu uprawniającego do oddania inwestycji do użytkowania, zgodnie z §30 Umowy.

- c. w Załączniku 1 pkt 1.14.1 wskazano, że *Wykonawca dostarczy Zamawiającemu odpowiednie polisy ubezpieczeniowe [...] dla każdej ze wskazanych umów ubezpieczenia w terminie 10 dni od zawarcia Umowy, a we wskazanym terminie data przekazania terenu budowy, od kiedy ma obowiązywać ubezpieczenie według jednej z wersji wyjaśnień, nie musi być jeszcze znana.*

Odpowiedź na pytanie / wniosek 617

Zamawiający wyjaśnia, że wymóg dostarczenia polis ubezpieczeniowych w terminie 10 dni od zawarcia Umowy, o którym mowa w Załączniku nr 1 pkt 1.14.1, ma charakter formalno-dowodowy, a jego celem jest potwierdzenie, że Wykonawca posiada zdolność do zapewnienia wymaganej ochrony ubezpieczeniowej zgodnie z postanowieniami Umowy.

Przedłożenie polis w powyższym terminie nie oznacza obowiązku rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej przed faktycznym rozpoczęciem robót ani przed przekazaniem Terenu Budowy, ani też nie wymaga wskazania w tym terminie ostatecznej daty początku ochrony, jeżeli data ta nie jest jeszcze znana.

Ochrona ubezpieczeniowa, w szczególności w zakresie ubezpieczenia CAR/EAR, rozpoczyna się z chwilą faktycznego rozpoczęcia robót lub czynności przygotowawczych na terenie inwestycji, zgodnie z §30 Umowy oraz Załącznikiem nr 1, niezależnie od wcześniejszego formalnego przedłożenia dokumentów ubezpieczeniowych.

W przypadku, gdy na etapie dostarczenia polis data przekazania Terenu Budowy nie jest jeszcze ustalona, dopuszczalne jest przedłożenie polisy zawartej z odroczonym początkiem okresu

ubezpieczenia albo z klauzulą rozpoczynającą ochronę z chwilą wejścia na teren budowy, zgodnie z warunkami rynkowymi i wymaganiami SWZ.

618. Pytanie / Wniosek:

2. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuję o wskazanie, kto jest odpowiedzialny za zawarcie polisy CAR/EAR, ponieważ w Załączniku 1 pkt 1.1 wskazany jest w tej roli **Zamawiający**, natomiast w pkt. 1 zawarto sformułowanie **UBEZPIECZENIA [ZAWARTE PRZEZ WYKONAWCĘ]**.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 618

Zamawiający potwierdza, że obowiązek zawarcia i utrzymania ubezpieczenia CAR/EAR spoczywa na Wykonawcy. Wskazanie Zamawiającego w Załączniku nr 1 jako podmiotu objętego ochroną oznacza jego status Ubezpieczonego, a nie Ubezpieczającego.

Wszelkie rozbieżności redakcyjne w tym zakresie mają charakter techniczny i nie zmieniają alokacji obowiązków określonej w §30 Umowy oraz w odpowiedzi na pytanie nr 283.

619. Pytanie / Wniosek:

3. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuję o wskazanie, jakiej sumy ubezpieczenia OC wymaga Zamawiający, ponieważ:
 - a. w odpowiedzi na pytanie nr 359 wskazano sumę 50 mln zł,
 - b. w odpowiedzi na pytanie nr 574 wskazano sumę 20 mln zł,
 - c. w Załączniku 1 pkt 1.12.4 wskazano sumę 50 mln zł.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 619

Zamawiający wyjaśnia, że:

- suma 50 000 000 zł dotyczy ubezpieczenia OC działalności Wykonawcy, o którym mowa w §30 ust. 1 Umowy oraz w Załączniku nr 1,
- suma 20 000 000 zł wskazana w odpowiedzi na pytanie nr 574 dotyczy odpowiedzialności cywilnej realizowanej w ramach ubezpieczenia CAR/EAR (sekcja II /).

Wymagania te nie są ze sobą sprzeczne i dotyczą odrębnych ryzyk ubezpieczeniowych.

620. Pytanie / Wniosek:

Odpowiedź na pytanie / wniosek 620

5. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuję o wskazanie, na jaką sumę ubezpieczenia ma zostać zawarta polisa CAR/EAR, ponieważ:
 - a. w odpowiedzi na pytanie nr 574 wskazano - *w zakresie ubezpieczenia Robót – suma ubezpieczenia nie mniejsza niż 110% Ceny Umownej,*
 - b. w Załączniku 1 pkt 1.13 wskazano - *Ubezpieczenie zostanie zawarte w systemie od wszystkich ryzyk (construction all risks/ erection all risks Insurance) [...] na sumę ubezpieczenia odpowiadającą wynagrodzeniu netto (bez podatku VAT) powiększoną o wartość dostaw Inwestorskich (jeśli będą występowały).*

Odpowiedź na pytanie / wniosek 620

Zamawiający wyjaśnia, że wskazane w dokumentacji postępowania zapisy dotyczące sumy ubezpieczenia CAR/EAR nie są sprzeczne, lecz odnoszą się do jednego, spójnego sposobu ustalenia tej sumy. Polisa ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) musi zostać zawarta na sumę ubezpieczenia odpowiadającą wartości Robót objętych Umową, rozumianej jako:

wynagrodzenie netto (bez podatku VAT) powiększone o wartość dostaw Inwestorskich, jeżeli będą występowały,
przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 110% Ceny Umownej netto.

Oznacza to, że:

- podstawą kalkulacji sumy ubezpieczenia jest rzeczywista wartość Robót i dostaw inwestorskich,
- wymóg 110% Ceny Umownej stanowi minimalny poziom sumy ubezpieczenia, zabezpieczający ryzyko wzrostu wartości Robót w trakcie realizacji,
- jeżeli wynagrodzenie netto powiększone o wartość dostaw inwestorskich przekracza 110% Ceny Umownej, suma ubezpieczenia powinna odpowiadać tej wyższej wartości.

W konsekwencji do polisy CAR/EAR należy wpisać jedną sumę ubezpieczenia, odpowiadającą większej z dwóch wartości:

1. 110% Ceny Umownej netto, albo
2. wynagrodzeniu netto powiększonemu o wartość dostaw Inwestorskich (jeśli wystąpią).

Tak ustalona suma ubezpieczenia spełnia jednocześnie wymagania określone w odpowiedzi na pytanie nr 574 oraz w Załączniku nr 1 pkt 1.13 do SWZ.

621. Pytanie / Wniosek:

6. Wykonawca wnioskuje, aby w wymogach dotyczących ubezpieczeń stosować branżową nomenklaturę, ponieważ dopiero w ramach informacji uzupełniających wyjaśnień Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Zamawiający doprecyzował, że pod pojęciem „ubezpieczenia zdarzeń nagłych” rozumie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w ramach CAR. Ubezpieczeniem od zdarzeń nagłych jest co do zasady każde ubezpieczenie, więc Wykonawca nie miał możliwości wyinterpretowania obciążających go zamiarów Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 621

Zamawiający wyjaśnia, że użyte w dokumentacji postępowania sformułowanie „ubezpieczenie zdarzeń nagłych” ma charakter opisowy i odnosi się wyłącznie do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w ramach ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), tj. sekcji II – odpowiedzialność cywilna wobec osób trzecich.

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga od Wykonawcy żadnego odrębnego ubezpieczenia funkcjonującego pod nazwą „ubezpieczenie zdarzeń nagłych”, ani też nie wprowadza nowej kategorii ryzyka ubezpieczeniowego wykraczającej poza standardowy zakres ochrony CAR/EAR.

Powyższe wyjaśnienie ma na celu ujednoczenie terminologii i dostosowanie jej do branżowej nomenklatury ubezpieczeniowej, bez zmiany zakresu wymaganej ochrony ubezpieczeniowej, sum ubezpieczenia ani alokacji odpowiedzialności pomiędzy Stronami.

Wymóg posiadania ochrony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w następstwie nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń na terenie budowy był od początku realizowany poprzez sekcję II ubezpieczenia CAR/EAR, zgodnie z §30 Umowy oraz **Załącznikiem nr 1 do niniejszych wyjaśnień**.

622. Pytanie / Wniosek:

7. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuję o wskazanie, czy polisa OC ma być odrębną polisą, czy też sekcją II ubezpieczenia CAR, jak wskazano w INFORMACJACH UZUPEŁNIAJĄCYCH pkt 3.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 622

Zamawiający wyjaśnia, że wymagania dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zostały określone w §30 Projektu Umowy oraz w Załączniku nr 1 do SWZ, który stanowi dokument nadrzędny w tym zakresie.

Zamawiający potwierdza, że:

1. Wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia stanowi odrębne ubezpieczenie, o którym mowa w §30 Umowy oraz w Załączniku nr 1, z sumą gwarancyjną nie niższą niż 50 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia.
2. Odpowiedzialność cywilna realizowana w ramach sekcji II ubezpieczenia CAR/EAR (OC wobec osób trzecich) stanowi odrębny element ochrony, właściwy dla ryzyk związanych bezpośrednio z realizacją Robót na terenie budowy, i nie zastępuje ubezpieczenia OC działalności Wykonawcy, o którym mowa w pkt 1 powyżej.
3. Zamawiający wyjaśnia, że dla sekcji II ubezpieczenia CAR/EAR przyjmuje minimalny limit odpowiedzialności (sumę gwarancyjną) w wysokości 20 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, zgodnie z dotychczas udzielonymi wyjaśnieniami oraz postanowieniami Załącznika nr 1.
4. Wskazanie w Informacjach Uzupełniających (pkt 3), że odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w następstwie nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń na terenie budowy jest realizowana w ramach sekcji II ubezpieczenia CAR/EAR, nie oznacza, że ubezpieczenie OC działalności Wykonawcy ma być zastąpione tym ubezpieczeniem ani że Zamawiający rezygnuje z wymogu posiadania odrębnej ochrony OC działalności.
5. Zamawiający nie narzuca formy technicznej spełnienia wymogu ubezpieczenia OC działalności (polisa dedykowana lub polisa obrotowa), o ile spełnione są warunki określone w Załączniku nr 1, w szczególności w zakresie:
 - wymaganej sumy gwarancyjnej,
 - zakresu ochrony obejmującego realizację Przedmiotu Umowy,
 - zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji Umowy.

Powyższe wyjaśnienia mają charakter doprecyzowujący, nie stanowią zmiany SWZ ani Załącznika nr 1 i nie modyfikują dotychczas udzielonych odpowiedzi.

623. Pytanie / Wniosek:

8. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuję o wskazanie, czy polisa OC ma mieć charakter dedykowany oraz czy ma być zawarta na cały okres realizacji, czy być wznawiana w okresach rocznych, ponieważ:
 - a. w dotychczasowej dokumentacji oraz wyjaśnieniach nie figurował taki wymóg, a jako polisę OC dla kontraktu uważano polisę przedstawianą na etapie składania ofert, mającą charakter obrotowy z okresem rocznym,

- b. w Załączniku 1 pkt 1.12.4 wskazano - *Ubezpieczenia OC Wykonawcy [...] z sumą gwarancyjną nie niższą niż 50 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia – suma gwarancyjna dedykowana dla przedmiotowej Umowy,*
- c. w postanowieniu wskazanym w lit. b powyżej zastosowano wykluczający się w praktyce rynkowej model ubezpieczenia w charakterze dedykowanym oraz okresie rocznym,
- d. w INFOMRACJACH UZUPEŁNIAJĄCYCH pkt 3 wskazano, że polisa OC ma mieć charakter sekcji II CAR.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 623

Zamawiający wyjaśnia, że nie wymaga zawarcia ubezpieczenia OC Wykonawcy wyłącznie w formule polisy dedykowanej dla przedmiotowej Umowy na cały okres jej realizacji.

Dopuszczalne jest spełnienie wymogu ubezpieczeniowego poprzez polisę OC działalności Wykonawcy o charakterze obrotowym, zawieraną na roczne okresy ubezpieczenia, pod warunkiem że:

- suma gwarancyjna wynosi nie mniej niż 50 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia,
- ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Wykonawcy w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
- Wykonawca zapewni ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji Umowy, w tym poprzez odnawianie polisy na kolejne okresy roczne.

Wskazane w Załączniku nr 1 pkt 1.12.4 określenie „suma gwarancyjna dedykowana dla przedmiotowej Umowy” oznacza, że wymagana suma gwarancyjna nie może być pomniejszana ani wykorzystywana na potrzeby innych kontraktów realizowanych przez Wykonawcę, a nie że ubezpieczenie musi mieć charakter odrębnej polisy dedykowanej wyłącznie temu kontraktowi.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedzialność cywilna realizowana w ramach sekcji II ubezpieczenia CAR/EAR stanowi odrębny element ochrony, odnoszący się wyłącznie do szkód powstałych w związku z realizacją Robót na terenie budowy, i nie zastępuje ubezpieczenia OC działalności Wykonawcy, o którym mowa w §30 Umowy oraz Załączniku nr 1.

Powyższe wyjaśnienia mają charakter doprecyzowujący, nie zmieniają zakresu wymaganej ochrony ubezpieczeniowej ani alokacji ryzyk pomiędzy Stronami.

624. Pytanie / Wniosek:

9. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuje o jednoznaczne wskazanie, czy wymagana jest od niego polisa OC zawodowej. Jeżeli tak, to czy dopuszczalna jest w tym przypadku polisa obrotowa oraz w jaki sposób akceptowana będzie polisa podmiotów wspólnie ubiegających się o realizację zamówienia (konsorcjum).

Odpowiedź na pytanie / wniosek 624

Zamawiający wyjaśnia, że wymóg posiadania ubezpieczenia OC zawodowej dotyczy wyłącznie tych Wykonawców, którzy w ramach realizacji Umowy wykonują czynności objęte odpowiedzialnością zawodową, w szczególności czynności projektowe, nadzorcze lub inne czynności, dla których obowiązek posiadania takiego ubezpieczenia wynika z przepisów prawa lub charakteru wykonywanych świadczeń.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje czynności objętych odpowiedzialnością zawodową, Zamawiający nie wymaga odrębnej polisy OC zawodowej.

Zamawiający potwierdza, że dopuszczalna jest polisa OC zawodowej o charakterze obrotowym, zawierana na roczne okresy ubezpieczenia, pod warunkiem zapewnienia ciągłości ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji Umowy.

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający dopuszcza spełnienie wymogu ubezpieczeniowego poprzez:
posiadanie polisy OC zawodowej przez tego uczestnika konsorcjum, który wykonuje czynności objęte odpowiedzialnością zawodową, albo
posiadanie wspólnej polisy OC zawodowej obejmującej wszystkich uczestników konsorcjum – w zakresie odpowiadającym zakresowi ich odpowiedzialności.
Powyższe wyjaśnienia mają charakter doprecyzowujący i nie wprowadzają nowego obowiązku ubezpieczeniowego, a jedynie precyzują sposób spełnienia wymagań wynikających z dokumentacji postępowania.

625. Pytanie / Wniosek:

10. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuje o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie wymagał dodatkowego ubezpieczenia mienia w transporcie (cargo) z uwagi na wymóg klauzuli 113 w ramach polisy CAR.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 625

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga odrębnej polisy cargo, o ile transport mienia objęty jest ochroną w ramach polisy CAR/EAR na podstawie klauzuli 113.

626. Pytanie / Wniosek:

11. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuje o zmianę Załącznika 1 pkt 1.7 w zakresie płatności odszkodowań za pośrednictwem Inwestora. Jest to rozwiązanie niezgodne z § 361 § 2 k.c. Uprawnionym do odbioru odszkodowania jest wyłącznie poszkodowany, a wskazane postanowienie pkt 1.7 jest nie tylko niezgodne z prawem, ale również stanowiłoby pośrednictwo finansowe oraz zakrawało o czynności pozorne, co jest wątpliwe z punktu widzenia księgowego jak i podatkowego.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 626

Zmiana zapisu do zał. nr 1 w pkt.1.7 Odszkodowania należne z tytułu umowy ubezpieczenia CAR/EAR przysługujące Generalnemu Wykonawcy, Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom albo innym podmiotom objętym Umową wypłacane są bezpośrednio tym podmiotom jako Ubezpieczonym. Odszkodowania te mogą być przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed jej powstania. Zamawiający jest uprawniony do udziału w procesie likwidacji szkody, w szczególności do otrzymywania informacji o zgłoszeniu szkody, jej przebiegu oraz wysokości ustalonego odszkodowania, a także do żądania od Ubezpieczonego przedstawienia dokumentów potwierdzających przeznaczenie odszkodowania na naprawę szkody.

W przypadku szkód dotyczących elementów Robót lub mienia stanowiącego przedmiot Umowy, Zamawiający ma prawo uzależnić odbiór robót lub ich części od wykazania, że środki z odszkodowania zostały wykorzystane zgodnie z niniejszym postanowieniem.

Postanowienia niniejszego punktu nie stanowią podstawy do potrącania przez Zamawiającego własnych należności z kwot należnych z tytułu odszkodowania.

627. Pytanie / Wniosek:

12. W związku z przekazanymi wyjaśnieniami Seria 08 z dnia 13.01.2026 r. Wykonawca wnioskuje o zmianę Załącznika 1 pkt 1.7 w zakresie możliwości potrącania należności z kwot odszkodowań. Odszkodowanie powinno być przeznaczone wyłącznie na rzecz naprawy szkody. Pozostawiając wskazane postanowienie w niezmienionej formie może powodować przestoje

w realizacji prac z uwagi na brak środków na ich realizację w przypadku zajścia szkody oraz potrącenia należności.

Odpowiedź na pytanie / wniosek 627

Zamawiający uwzględnia wniosek Wykonawcy i wyjaśnia, że postanowienia Załącznika nr 1 pkt 1.7 zostaną odpowiednio doprecyzowane w sposób zapewniający, że odszkodowania z tytułu umowy ubezpieczenia CAR/EAR będą przeznaczane wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed jej powstania.

W szczególności Zamawiający potwierdza, że nie będzie przysługiwało mu prawo potrącenia własnych należności z kwot należnych z tytułu odszkodowania, a mechanizm wypłaty odszkodowań zostanie ukształtowany w sposób wykluczający ryzyko wstrzymania środków niezbędnych do niezwłocznej naprawy szkody i kontynuacji realizacji Robót.

Jednocześnie Zamawiający zachowuje prawo do kontroli prawidłowego wykorzystania odszkodowania, w szczególności poprzez udział w procesie likwidacji szkody oraz możliwość żądania dokumentów potwierdzających przeznaczenie środków na naprawę szkody, zgodnie z treścią zmodyfikowanego Załącznika nr 1 pkt 1.7 oraz odpowiedzią na Pytanie / Wniosek nr 625.

Powyższe doprecyzowanie ma charakter porządkujący i nie zmienia zakresu odpowiedzialności stron ani alokacji ryzyk określonych w Umowie i dokumentacji postępowania.

ZAŁĄCZNIK 1

[ZMODYFIKOWANY 26.01.2026]

1. UBEZPIECZENIA [ZAWARTE PRZEZ WYKONAWCĘ]

- 1.1.** Wykonawca zawrze na swój koszt umowę ubezpieczenia ryzyk budowy - montażu CAR/EAR we własnym imieniu i na własną rzecz oraz wszystkich Podwykonawców każdego szczebla, Inżynierów, Doradców Technicznych, Architektów, konsultantów, Służb Inspekcyjnych i Dostawców wykonujących prace na terenie budowy wyłącznie w zakresie działań realizowanych na terenie budowy, oraz wszystkich pozostałych osób i podmiotów formalnie zaangażowanych w realizację Kontraktu (Ubezpieczeni) w ramach swoich interesów, praw, obowiązków, działań i zaniechań związanych z wykonaniem Umowy.
- 1.2.** Ubezpieczenie będzie utrzymane przez Wykonawcę w całym okresie realizacji kontraktu tj. od dnia wejścia na plac budowy (rozpoczęcia prac) pierwszego wykonawcy lub rozładowania pierwszej dostawy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bądź innego dokumentu uprawniającego do oddania inwestycji do użytkowania.
- 1.3.** Ubezpieczenie zostanie zawarte w systemie od wszystkich ryzyk (construction all risks/ereaction all risks insurance). Ochroną zostaną objęte szkody, które mogą powstać w związku z nagłymi i nieprzewidywanymi zdarzeniami podczas fazy budowy/montażu. Ochroną ubezpieczeniową objęte będą wykonane roboty oraz mienie, m.in. w trakcie budowy, montażu, prób i testów lub składowania w miejscu ubezpieczenia (teren budowy oraz miejsca składowania poza nim), w tym dostawy inwestorskie (jeśli będą występowały), na sumę ubezpieczenia odpowiadającą wynagrodzeniu netto (bez podatku VAT) powiększoną o wartość dostaw Inwestorskich (jeśli będą występowały).
- 1.4.** Ubezpieczenie zostanie zawarte w zakresie uwzględniającym rozsądną handlowo ofertę będzie zawarte na warunkach odpowiadających co najmniej standardowi warunków monachijskich (Munich Re). Podstawowy zakres ubezpieczenia zostanie rozszerzony przynajmniej o następujące klauzule dodatkowe:
 - a) klauzula 001 – ubezpieczenie ryzyka rozruchów i strajków;
 - b) okres gwarancyjny - konserwacja rozszerzone pokrycie - klauzula 004 - w okresie nie krótszym niż 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - c) okres gwarancyjny – konserwacja prosta - klauzula 003 - w okresie nie krótszym niż 24 miesiące po zakończeniu obowiązywania klauzuli 004;
 - d) ryzyko dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, w porze nocnej i dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego;
 - e) ryzyko prób i testów w tym prób gorących – dopuszcza się limit czasowy uzależniony od rzeczywistej długości prób i testów (zakres zgodny co najmniej z klauzulą 100);
 - f) ryzyko projektanta i producenta - klauzula 115/200 lub odpowiadająca temu standardowi;
 - g) pokrycie ryzyka części wadliwych – z uwzględnieniem dostępnych rynkowo limitów odpowiedzialności;
 - h) ryzyko szkód w mieniu otaczającym (w przypadku wystąpienia przedmiotowego ryzyka);
 - i) klauzula 013 – ubezpieczenie od składowania poza terenem budowy - ubezpieczone będą szkody w ubezpieczonym mieniu składowanym poza placem budowy;
 - j) ryzyko dodatkowych kosztów wynagrodzenia ekspertów/rzeczoznawców;

- k) klauzula wzrostu wartości kontraktu - przynajmniej 120% pierwotnej sumy ubezpieczenia;
 - l) klauzula 113 - ubezpieczenie mienia inwestycji podczas transportu z miejsca dostaw/magazynów/producentów na teren budowy z włączeniem szkód podczas załadunku i rozładunku;
 - m) klauzulę reprezentantów;
 - n) klauzulę wstrzymania prac (standstill cover);
 - o) klauzulę ukończonych etapów budowy i częściowo odebranych do użytkowania (klauzula 116 i 116/1);
 - p) klauzula pokrycia kosztów działań, mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów jak również kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie.
- 1.5.** Wyłączenia odpowiedzialności, klauzule zawężające lub obostrzające ochronę, limity odpowiedzialności oraz franszyzy redukcyjne będą stosowane w zakresie zgodnym z praktyką rynkową na dzień negocjowania i zawierania umowy ubezpieczenia. Generalny Wykonawca, Wykonawca, Podwykonawca lub dalsi podwykonawcy zobowiązani będą do przestrzegania wytycznych ubezpieczyciela w zakresie prowadzenia prac budowlanych.
- 1.6.** Generalny Wykonawca, Wykonawca, Podwykonawca lub dalsi podwykonawcy zobowiązani są do dołożenia należytej staranności w zakresie realizacji umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności:
- a) dostarczenia niezbędnej dokumentacji związanej z realizacją umowy, a w szczególności likwidacją szkód;
 - b) umożliwienia przeprowadzenia okresowych audytów realizacji prac i ryzyka związanego z realizacją inwestycji.
- 1.7.** Odszkodowania należne z tytułu umowy ubezpieczenia CAR/EAR przysługujące Generalnemu Wykonawcy, Wykonawcy, Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom albo innym podmiotom objętym Umową wypłacane są bezpośrednio tym podmiotom jako Ubezpieczonym. Odszkodowania te mogą być przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed jej powstania. Zamawiający jest uprawniony do udziału w procesie likwidacji szkody, w szczególności do otrzymywania informacji o zgłoszeniu szkody, jej przebiegu oraz wysokości ustalonego odszkodowania, a także do żądania od Ubezpieczonego przedstawienia dokumentów potwierdzających przeznaczenie odszkodowania na naprawę szkody. W przypadku szkód dotyczących elementów Robót lub mienia stanowiącego przedmiot Umowy, Zamawiający ma prawo uzależnić odbiór robót lub ich części od wykazania, że środki z odszkodowania zostały wykorzystane zgodnie z niniejszym postanowieniem. Postanowienia niniejszego punktu nie stanowią podstawy do potrącania przez Zamawiającego własnych należności z kwot należnych z tytułu odszkodowania
- 1.8.** W przypadku wypłaty odszkodowania każdy z ubezpieczonych uczestniczy we franszyzach/ udziałach własnych w takiej proporcji, w jakiej uczestniczy w wypłaconym odszkodowaniu w związku z jednym zdarzeniem losowym.
- 1.9.** Wykonawca na własny koszt ubezpieczy i zapewni ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Umowy w zakresie następujących ryzyk:
- 1.9.1. Ubezpieczenia kluczowych maszyn budowano-montażowych Wykonawcy, Podwykonawców, dalszych podwykonawców;
 - 1.9.2. Ubezpieczenie mienia w transporcie;

- 1.9.3. Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej;
 - 1.9.4. Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ) Wykonawcy.
- 1.10.** Ubezpieczenie kluczowych maszyn budowlano - montażowych Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych podwykonawców:
- 1.10.1. Wykonawca winien zapewnić ubezpieczenie kluczowych maszyn i urządzeń związanych z realizacją Umowy.
 - 1.10.2. Zamawiający nie definiuje szczegółowych warunków ubezpieczenia w przedmiotowym zakresie, nie mniej jednak wskazuje, iż ubezpieczenia winny być zawarte z uwzględnieniem dobrego standardu rynkowego.
- 1.11.** Ubezpieczenie mienia w transporcie.
- 1.11.1. Wykonawca zawrze umowę ubezpieczenia mienia w transporcie dla planowanych dostaw, nie później niż dzień przed rozpoczęciem pierwszego transportu/ tranzytu/ od dnia otrzymania zawiadomienia o gotowości do pierwszej wysyłki, do dnia zakończenia rozładunku ostatnich produktów na Teren Budowy.
 - 1.11.2. Ubezpieczonymi w ramach umowy ubezpieczenia mienia w transporcie będą: Zamawiający, Wierzyciele (jeżeli istnieją), Wykonawca i Podwykonawcy dowolnego szczebla, pracownicy i przedstawiciele powyższych podmiotów.
 - 1.11.3. Ubezpieczenie będzie zawarte na sumę ubezpieczenia odpowiadającą maksymalnej wartości ładunku na jednym środku transportu i/lub w miejscu składowania. W przypadku CIF zadeklarowana suma ubezpieczenia powinna odpowiadać 110% maksymalnej wartości ładunku.
 - 1.11.4. Zakres ochrony ubezpieczeniowej powinien być co najmniej równoważny ochronie wynikającej z instytucyjnej klauzuli ładunkowej (A) ICC (A) 1/1/0, o ile warunki i klauzule ograniczające mogą być stosowane zgodnie z aktualnie obowiązującą praktyką rynkową.
 - 1.11.5. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować:
 - a) Automatyczną ochronę dla ponownej wysyłki;
 - b) Ubezpieczenie czasowego składowania.
 - 1.11.6. Wyłączenia odpowiedzialności, klauzule zawężające, limity odpowiedzialności oraz franszyzy redukcyjne będą stosowane w zakresie zgodnym z praktyką rynkową na dzień negocjowania i zawierania umowy ubezpieczenia.
- 1.12.** Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia:
- 1.12.1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, posiadania oraz użytkowania mienia, obejmującej szkody, które mogą powstać w czasie lub w związku z realizacją Umowy, a także szkody związane z działaniami Podwykonawców.
 - 1.12.2. Zakres ochrony powinien obejmować szkody osobowe i szkody rzeczowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum

cessans) powstałe w trakcie okresu ubezpieczenia. Ubezpieczenie obejmuje ochroną odpowiedzialność Zamawiającego, Wykonawcy (Konsorcjum Wykonawców), Podwykonawców (i ich przedstawicieli) zatrudnieni przy realizacji części Umowy, osoby przeprowadzające uruchomienia i pomiary oraz wszelkie inne osoby zatrudnione w związku z wykonywaniem Umowy. Zakres ochrony winien obejmować odpowiedzialność wzajemną między podmiotami objętymi ochroną na podstawie wymaganej umowy ubezpieczenia.

1.12.3. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach ubezpieczenia OC będzie dodatkowo obejmować w szczególności:

- a) szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
- b) szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych wykonawców;
- c) szkody nie będące następstwem szkód osobowych, ani szkód rzeczowych (tzw. czyste straty finansowe) z limitem odpowiedzialności min. 10.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
- d) szkody spowodowane wadą produktu lub wykonanej usługi;
- e) szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy (completed operations);
- f) szkody polegające na poniesieniu kosztów dodatkowych na demontaż wadliwego produktu oraz montaż produktu wolnego od wad, z limitem odpowiedzialności min. 10 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
- g) szkody powstałe podczas prac wyburzeniowych lub rozbiórkowych, prac prowadzonych przy użyciu materiałów wybuchowych, młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów innych podobnych urządzeń w związku z prowadzonymi pracami kontraktowymi;
- h) szkody rzeczowe powstałe wskutek wibracji, osłabienia elementów nośnych albo usunięcia się lub osłabienia nośności gruntu polegające na zawaleniu się obiektu budowlanego, oderwania się części obiektu budowlanego, pęknięciu jeżeli zagraża to stabilności budynku lub budowli – z limitem odpowiedzialności min. 20 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że szkody osobowe będą pokryte do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
- i) szkody powstałe w instalacjach podziemnych;
- j) szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC;
- k) szkody powstałe w mieniu powierzonym (pozostającym pod opieką lub pod kontrolą podwykonawców) – dopuszczalna granica wynosi 20.000.000 zł;
- l) szkody powstałe w mieniu będącym przedmiotem usługi, naprawy, obróbki,
- m) szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych;
- n) szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska substancjami szkodliwymi wynikłe wskutek zdarzenia o charakterze nagłym i przypadkowym, w tym zanieczyszczenia powietrza, wody, gruntów, drzewostanu lasów i parków, z limitem odpowiedzialności co najmniej 10 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
- o) szkody poniesione przez pracowników (OC pracodawcy);
- p) Franszyza lub udział własny będą ustalony na rozsądnym poziomie rynkowym, w wysokości nieprzekraczającej 10 000 zł dla szkód rzeczowych oraz 10% odszkodowania, nie mniej niż 10 000 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.

1.12.4. Ubezpieczenia OC Wykonawcy będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 50 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia – suma gwarancyjna dedykowana dla przedmiotowej Umowy.

1.13. Ubezpieczenie od Odpowiedzialności Cywilnej Projektantów:

1.13.1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia OC zawodowej obejmującej ochroną odpowiedzialność Wykonawcy (Konsorcjum Wykonawców) oraz osób, którymi posługuje się on w związku z realizacją Umowy, w tym także Podwykonawców z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), w związku z nieprawidłowymi działaniami lub zaniechaniami zawodowymi mającymi miejsce w okresie ubezpieczenia (act committed).

1.13.2. Okres ubezpieczenia obejmować będzie co najmniej okres obowiązywania Umowy oraz okres, przed którym wykonano wszelkie prace projektowo-dokumentacyjne niezbędne do realizacji Umowy.

1.13.3. Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia ubezpieczenia na bazie claims made z zastrzeżeniem zastosowania okresu dodatkowego na zgłaszanie roszczeń obejmującego 3 lata od daty zakończenia okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

1.13.4. Zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej powinien obejmować szkody osobowe, szkody rzeczowe oraz czyste straty finansowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans). Ochrona ubezpieczeniowa zostanie dodatkowo rozszerzona na:

- a) szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
- b) szkody wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczonego (każdego stopnia), w zakresie obejmującym realizowane przez nich prace;
- c) koszty przebudowy, rekonstrukcji przedmiotu prac projektowych nawet wtedy, gdy nie doszło do wyrządzenia szkody w mieniu polegającej na uszkodzeniu lub zniszczeniu, a wnoszona budowla jest dotknięta wadą;
- d) koszty przeprojektowania, które zostaną poniesione przez osobę trzecią w następstwie szkody wynikłej z uchybienia ubezpieczonego;
- e) szkody polegające na konieczności poniesienia przez osoby trzecie kosztów w związku z nałożonymi karami, grzywnami, sankcjami, odszkodowaniami, należnościami, o ile wynikają z uchybień ubezpieczonego;
- f) szkody spowodowane niedotrzymaniem planowanych terminów lub kosztów, o ile stanowi ono następstwo uchybienia ubezpieczonego;
- g) szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska, z limitem odpowiedzialności min. 5 000 000 zł;
- h) franszyza lub udział własny będą ustalony na rozsądnym poziomie rynkowym w wysokości nieprzekraczającej 20 000 zł dla szkód rzeczowych, 10% odszkodowania, nie mniej niż 10 000 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.

- 1.13.5. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 15 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia – – suma gwarancyjna dedykowana dla przedmiotowej Umowy. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej będzie obejmować wszelkie usługi projektowe, wynikające z pełnienia funkcji w budownictwie, usługi im towarzyszące jak nadzór autorski, inwestorski o ile będą wykonywane w związku z realizacją Umowy.

1.14. Ubezpieczenie – Postanowienia Ogólne

- 1.14.1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu odpowiednie polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie przez niego umów ubezpieczenia, a także warunków na jakich ubezpieczenia zostały zawarte wraz z dowodami opłacenia składek (jeżeli ochrona ubezpieczeniowa zależy od płatności składki) dla każdej ze wskazanych umów ubezpieczenia w terminie 10 dni od zawarcia Umowy. Jeżeli składka jest płatna w ratach, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia każdej raty nie później niż w dniu płatności określonym w umowie ubezpieczenia. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia innych dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia na wymaganych warunkach oraz istnienie ważnej ochrony ubezpieczeniowej – np. certyfikatów wystawionych przez ubezpieczyciela lub brokera – o ile dokumenty te zawierają szczegółowe informacje o warunkach udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.
- 1.14.2. Jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy ma upłynąć okres ubezpieczenia z tytułu jakiegokolwiek wymaganej umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami Umowy, w terminie najpóźniej 7 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia.
- 1.14.3. Treść powyższych dokumentów powinna zapewnić Zamawiającemu możliwość weryfikacji realizacji wymogów Umowy, w tym w szczególności w zakresie wysokości sum gwarancyjnych/sum ubezpieczenia, limitów odpowiedzialności, mających zastosowanie fransyz lub udziałów własnych, okresu oraz zakresu ubezpieczenia.
- 1.14.4. W przypadku wymaganego Umową dokumentu sporządzonego w języku innym niż język polski, Wykonawca powinien przekazać taki dokument każdorazowo wraz z jego tłumaczeniem na język polski.
- 1.14.5. Jeżeli wskazane powyżej umowy ubezpieczenia nie zostaną zawarte lub jeśli dokumenty potwierdzające ich zawarcie i ich warunki (w tym opłacenie składki, o ile będą wymagane) nie zostaną dostarczone w terminie bądź zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w Umowie, lub zapisy umów ubezpieczenia zostaną zmienione w jakikolwiek sposób i stopniu na niekorzyść Zamawiającego bez zgody Zamawiającego, bądź gdy Wykonawca świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tych umów ubezpieczenia:
- a) do czasu przedstawienia Zamawiającemu ww. dokumentów spełniających wymagania Umowy, Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą

Wykonawcy Wynagrodzenia, bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu, lub

- b) Zamawiający może samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami, w tym składką oraz odsetkami, jakiegokolwiek tak zawartej umowy ubezpieczenia, wzywając Wykonawcę do zapłaty w terminie 7 dni od otrzymania wezwania lub dokonując potrącenia z Wynagrodzenia Wykonawcy.
- 1.14.6. Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.
- 1.14.7. Niezależnie od ubezpieczeń wskazanych poniżej, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zawrze i utrzyma w mocy wszelkie inne, wymagane przez prawo umowy ubezpieczenia, w tym Wykonawca zapewni, żeby wszystkie osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w ramach realizacji Umowy posiadały, przez okres wykonywania przez nie zadań, polisy ubezpieczenia odpowiedzialności zawodowej na sumy gwarancyjne nie mniejsze niż wymagane przez obowiązujące przepisy prawa. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnych polis ubezpieczeniowych na każde żądanie Zamawiającego.
- 1.14.8. Zamawiający dopuszcza przedstawienie polisy ubezpieczeniowej z sumą gwarancyjną (oraz innymi kwotami, w tym sublimitami) wyrażoną w EUR (euro) lub w zł (złoty polski) lub w USD (dolar amerykański) lub GBP (funt brytyjski). W takim przypadku Zamawiający zweryfikuje wysokość sumy gwarancyjnej (oraz innych kwot) z wymaganiami Umowy (z kwotami wyrażonymi w Umowie w zł), na podstawie najaktualniejszego kursu średniego NBP danej waluty obcej według stanu na dzień przedłożenia dokumentu Zamawiającemu.
- 1.14.9. W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego wszyscy uczestnicy zaangażowani bezpośrednio lub pośrednio w realizację Obiektu (Zamawiający, Generalny Wykonawca i Podwykonawcy) udzielą sobie pomocy i będą współpracować w celu uzyskania odszkodowania ubezpieczeniowego w możliwie krótkim czasie. W odniesieniu do roszczeń ubezpieczeniowych dotyczących interesów Zamawiającego, Generalny Wykonawca nie może zrezygnować z żadnego roszczenia, ani nie może zawrzeć żadnej umowy z ubezpieczycielem bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 1.14.10. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów ubezpieczeń uzupełniających wynikających z wydłużenia okresu realizacji Kontraktu w porównaniu z terminami określonymi w Harmonogramie Realizacji Kontraktu, wynikające z jego winy. Zapis dotyczy zarówno ubezpieczeń do zawarcia których zobowiązany jest Wykonawca jak i Zamawiający.